

Zmluva o dlhodobom prenájme časti obecného pozemku obce Trnkov

Prenajímateľ:

Obec Trnkov

Sídlo: Trnkov č.42, 082 12 Trnkov
IČO: 327891
Zastúpená: Ing. Jiří Ballarin, starosta obce
Kontakt: 051/79 42 115
Peňažný ústav: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 31 29 78 59 57 / 0200

A

Nájomca:

Ing. Peter Ziemba

Sídlo: Pod kamennou baňou č.15, PSČ 080 01 Prešov

Na základe uznesenia OZ Trnkov č. 67/2015 zo dňa 9.10.2015 a v zmysle Zákona č.138/1991 Z.z. O majetku obcí § 9 a, ods. 9, písm. c z dôvodov hodných osobitného zreteľa uzatvárajú dňa 1. januára 2016 túto zmluvu o dlhodobom prenájme časti obecného pozemku obce Trnkov KN C p. č. 53/2 KÚ Trnkov, LV č. 188 o rozlohe 89 m² podľa predloženého zámeru (príloha č. 1 tejto Zmluvy) zverejneného na mieste v obci obvyklom a webw obce v zákonom stanovenej lehote.

Článok I.

Nájomca si prenajíma od prenajímateľa časť obecného pozemku obce Trnkov KN C p. č. 53/2 KÚ Trnkov, LV č. 188 o rozlohe 89 m² na dobu 30 rokov v súlade so Zákonom 138/1991 Zb., §9a, ods.9, písm. c z dôvodov hodných osobitného zreteľa, časť pozemku, ktorá je predmetom tohto nájmu, je pre obec vzhľadom k nákladom na údržbu a revitalizáciu časti tohto pozemku pre obec Trnkov nerentabilná.

Článok II.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť obecného pozemku obce Trnkov na KN C p. č. 53/2 KÚ Trnkov, LV č. 188 o rozlohe 89 m² na dobu 30 rokov v súlade so Zákonom 138/1991 Zb., §9a, ods.9, písm. c z dôvodov hodných osobitného zreteľa, časť pozemku, ktorá je predmetom tohto nájmu, je pre obec vzhľadom k nákladom na údržbu a revitalizáciu časti tohto pozemku pre obec Trnkov nerentabilná.

Článok III.

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi časť obecného pozemku obce Trnkov na KN C p. č. 53/2 KÚ Trnkov, LV č. 188 o rozlohe 89 m² ku dňu podpisu tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje počas doby prenájmu riadne sa o pozemok starať, udržiavať ho, upravovať a revitalizovať na náklady nájomcu. V prípade potreby umožní prístup zástupcov obce poverených starostom obce na predmetný pozemok.

Článok IV.

Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú a to do 31.12.2045.

Článok V.

- 1.) Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená na 1,- € za celé obdobie trvania nájomnej zmluvy.
- 2.) Nájomné je splatné ku poslednému dňu trvania nájomnej zmluvy, t.j. do 31.12.2064.

Článok VI.

Ukončenie doby prenájmu je možné po vzájomnej dohode prenajímateľa a nájomcu, alebo v prípade hrubého porušenia článkov tejto zmluvy nájomcom. Nájomca sa po skončení doby prenájmu zaväzuje odovzdať priestory prenájmu v stave v akom mu boli odovzdané.

Článok VII.

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden originál obdrží nájomca a druhý originál obdrží prenajímateľ.

V Trnkove dňa 11.12.2015
