

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník)

Zmluvné strany

Obec Trnkov
IČO: 00327891
Trnkov 42
082 12 Trnkov

zastúpená starostom Ing. Jiřím Ballarinom

(ďalej aj „Predávajúci“)

a

Meno: **Marek Onofrej, rod. Onofrej**

Adresa: _____

Dátum narodenia: _____

Doklad totožnosti /ČOP/: _____

(ďalej aj „Kupujúci“)

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Podpisom tejto kúpnej zmluvy vznikne predávajúcemu povinnosť predmet kúpy kupujúcemu odovzdať a kupujúcemu povinnosť predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu podľa tejto zmluvy.
2. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod vlastníckeho práva k **bývalej Hasičskej zbrojnici (plecháč)**, ktorá bola obsahom Obchodnej verejnej súťaže č. 2/2022 vyhlásenej predávajúcim, a to z predávajúceho na kupujúceho ako úspešného navrhovateľa Obchodnej verejnej súťaže č. 2/2022, podľa tejto zmluvy.

Čl. 2

Prevod vlastníckeho práva

1. K prevodu vlastníckeho práva podľa Čl. 1 ods. 2 tejto zmluvy dôjde odovzdaním predmetu kúpy kupujúcemu a zaplatením dohodnutej kúpnej ceny predávajúcemu.
2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy a že predmet kúpy nemá žiadne právne vady.

Čl. 3

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Cena predmetu kúpy bola na základe úspešného návrhu kupujúceho v Obchodnej verejnej súťaži č. 2/2022 stanovená vo **výške 101,- eur, slovom: jednostonožen eur.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude predávajúcemu uhradená v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy, o čom bude kupujúcemu vystavené potvrdenie predávajúcim.

Čl. 4
Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci umožnil kupujúcemu pred podpisom tejto zmluvy zistiť technický stav predmetu kúpy.
2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že sú mu známe nasledovné vady predmetu kúpy:

3. Predávajúci podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že upozornil kupujúceho na všetky vady predmetu kúpy, o ktorých pri dojednaní kúpnej zmluvy vedel.
4. Odovzdaním predmetu kúpy kupujúcemu podľa Čl. 2 ods. 2 tejto zmluvy prechádza na kupujúceho nebezpečenstvo škody na predmete kúpy.
5. Predávajúci sa zaväzuje spolu s predmetom kúpy odovzdať kupujúcemu príslušenstvo predmetu kúpy (kľúče, atď.)

Čl. 5
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre predávajúceho a jeden rovnopis pre kupujúceho.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a uverejnením na webovom sídle predávajúceho.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať iba po dohode oboch zmluvných strán, písomnou formou a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
5. Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

V Trnkove, dňa *7.11.* 2022

Predávajúci:
Obec Trnkov



Kupujúci:
Marek Onofrej