

Obec Trnkov podľa ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Trnkov č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Trnkov

PRVÁ ČASŤ

Úvodné ustanovenie
Článok 1

Obec Trnkov týmto Všeobecne záväzným nariadením obce Trnkov č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon“) ukladá miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ
Článok 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej aj „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV
Základ dane
Článok 3

1. Základom dane z pozemkov v členení orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnota pôdy za $1 m^2$ uvedenej v prílohe č. 1 zákona:
Hodnota v eurách za m^2

Orná pôda
0,2957

Trvalé trávnaté porasty
0,0381

2. Základom dane z pozemkov v členení záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona:

Členenie pozemkov	Hodnota v eurách za m ²
Záhrady	1,32
Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32
Stavebné pozemky	13,27

3. Základom dane z pozemkov v členení lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
4. Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku vo výške 13,27 eur za 1 m².

Sadzba dane Článok 4

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov takto:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty - 0,45 %,
- b) záhrady - 0,30 %,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy - 0,30 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy - 0,30 %,
- e) stavebné pozemky - 0,30 %.

DAŇ ZO STAVIEB Základ dane Článok 5

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:
- a) 0,04 eur za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,06 eur za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administrátivu,
 - c) 0,33 eur za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,13 eur za samostatne stojace garáže,
 - e) 0,16 eur za stavby hromadných garáž,
 - f) 0,16 eur za stavby hromadných garáž umiestnené pod zemou,
 - g) 0,16 eurá za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebnictvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administrátivu,

- h) 0,66 eurá za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) 0,04 euro za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume 0,025 eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV
Základ dane
Článok 6

- 1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za byt:
0,25 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu.
- 2. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za nebytový priestor:
 - a) 0,50 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na garáž,
 - b) 1,70 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na administratívu, zariadenie obchodu a služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské), stravovacie zariadenie, skladový priestor a ostatnú zárobkovú činnosť,
 - c) 1,00 euro za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti, školské, telovýchovné a športové zariadenie, a nebytového priestoru určeného na iné účely neuvedené v písmenach a) a b) tohto odseku.

Oslobodenie od dane
Článok 7

Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

Vyrubovanie dane
Článok 8

- 1. Daň z nehnuteľnosti vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 2. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 2 eurá nebude vyrubať ani vyberať.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA
Článok 9

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s tiažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s tiažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa,
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
4. Správca dane určuje sadzbu dane za psa 10 eur za jedného psa a kalendárny rok.

ŠTVRTÁ ČASŤ

POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY **Článok 10**

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej aj „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej aj „nehnuteľnosť“),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluľastníctve viacerých spoluľastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluľastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2., a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

Sadzba poplatku **Článok 11**

1. Sadzba poplatku za osobu a kalendárny deň je:
 - a) 0,0329 eur pre fyzickú osobu – na kalendárny deň, ročne 12,00 eur.
2. Sadzba poplatku pre pôvodcov odpadu so zavedeným množstvovým zberom je:
 - a) 0,0262 eur za 1 l komunálneho odpadu pri 110 l nádobe, ročne 75,00 eur,
 - b) 0,0161 eur za 1 l komunálneho odpadu pri 1100 l nádobe, ročne 460,00 eur.

Vyrubenie poplatku a splatnosť

Článok 12

1. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak poplatník využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím.
2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi podľa odseku 1 alebo odseku 2.

Oznamovacia povinnosť

Článok 13

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
 - a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej aj „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona, názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
 - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
2. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali. Za zmenu skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku sa nepovažuje uplatnenie nároku na zníženie a odpustenie poplatku.

Zníženie a odpustenie poplatku

Článok 14

1. Správca dane poplatok zníži alebo odpustí len tomu, kto sa viac ako 90 dní zdržiava mimo územia obce a preukáže sa príslušným dokladom:
 - a) potvrdenie o dobe trvania denného štúdia v zahraničí,
 - b) potvrdenie alebo iný doklad o trvaní pracovnoprávneho vzťahu, alebo obdobného vzťahu s určením miesta výkonu zamestnania,
 - c) potvrdenie o ubytovaní mimo trvalého pobytu,
 - d) potvrdenie o zaplatení miestneho poplatku za komunálny odpad v inej obci,
 - e) potvrdenie o výkone vyšetrovacej väzby alebo o výkone trestu odňatia slobody,
 - f) potvrdenie o umiestnení v reeduкаčnom zariadení,
 - g) potvrdenie o pobute v zariadení poskytujúcim sociálne služby pobytovou formou.
2. Poplatník uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podľa odseku 1 podľa podmienok a na základe podkladov ustanovených podľa § 83 ods. 1 zákona najneskôr do 90 dní po skončení zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

Spoločné ustanovenia Článok 15

Správca dane ustanovuje, že poplatok nižší ako 2 eurá nebude vyrubovať ani vyberať.

PIATA ČASŤ

Spoločné ustanovenia Článok 16

Ostatné náležitosti miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú upravené v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

ŠIESTA ČASŤ Záverečné ustanovenia Článok 17

1. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa 15.12.2021 a zvesený dňa 31.12.2021 .
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uzneslo Obecné zastupiteľstvo obce Trnkov dňa 28.01.2022 uznesením č. 134/2022.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Trnkov dňa 28.01.2022 a zvesené dňa 12.02.2022
4. Toto všeobecne záväzné nariadenia nadobúda účinnosť dňa 13.02.2022 .

5. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Trnkov č. 2/2012 o miestnych daniach v znení dodatku č. 2/2015.



Ing. Jiří Ballarin
starosta obce