

## ZMLUVA O DIELO č.4/2015

uzatvorená podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Trnkov  
Sídlo: Obecný úrad, Trnkov 42, 082 12 Kapušany pri Prešove  
Štatutárny orgán: Ing. Jiří Ballarin, starosta obce

IČO: 00 00 327 89  
DIČ: 2021296684  
Tel.: 051/771 89 41  
Fax: 051/794 21 15  
Bankové spojenie: VÚB  
Číslo účtu: 20424572/0200

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:  
-zmluvných Ing. Jiří Ballarin, starosta obce  
-realizačných Ing. Jiří Ballarin, starosta obce

**Zhotoviteľ:** Vladimír FUČO  
Sídlo: Okružná 153, 082 12 Kapušany pri Prešove  
IČO: 48 287 075  
DIČ: 1080678885  
Bankové spojenie: ČSOB  
Číslo účtu: SK4075000000004022101804

### II. Predmet plnenia zákazky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet zákazky: „**Výstavba chodníka vedľa cesty III. triedy – 3. etapa, v obci Trnkov**“, v dĺžke 180 m, ktorá je výsledkom verejného obstarávania podľa § 102 Zákazka s nízkou hodnotou. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### III. Čas plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom.

2. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl.1 tejto zmluvy sú nasledovné:

Začiatok realizácie: 01/2016

Ukončenie realizácie: 12/2018

Termín nástupu na realizáciu prác je podmienený odovzdaním staveniska do uvedeného termínu.

3. Ak zhotoviteľ pripraví zákazku na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ túto zákazku prevziať aj v skoršej ponúknuťej lehote.

#### **IV. Cena**

1. Cena za dielo špecifikovaná v čl. IV. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona c. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je:

2. Cena za zhotovenie celého diela je: **12.670,434€**

Slovom: dvanásťtisícšesťstosedemdesiat eur, 434 centov

3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.

4. Na akúkoľvek zmenu Zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve o dielo.

5. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú zákazku.

6. Dohodnutý rozsah diela môže byť rozšírený o ďalšie požiadavky objednávateľa, ktoré uplatní ako práce navyše. Tieto budú riešené vo forme dodatku k tejto zmluve o dielo.

#### **V. Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za dielo alebo jeho pomernú časť na základe súpisu vykonaných prác a dodávok, ktorý zhotoviteľ predloží na odsúhlasenie zástupcovi objednávateľa.

2. Objednávateľ je povinný predložený mesačný súpis vykonaných prác odsúhlasiť, resp. uviesť svoje výhrady do 3 pracovných dní odo dňa predloženia zhotoviteľom. Súpisy vykonaných prác potvrdené objednávateľom a zhotoviteľom budú prílohou faktúr.

3. V prípade že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

5. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6. Faktúra musí byť objednávateľovi vrátane príloh doručená v 4 originálnych vyhotoveniach.

## VI. podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ zabezpečí materiál a stavebné diely potrebné na vykonanie zákazky.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov, zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
5. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
6. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
7. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarmi (OPP) a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP).
9. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
10. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarmi (OPP) a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP).
12. Zhotoviteľ pred začatím prác zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ.
13. Objednávateľ pri odovzdávaní staveniska určí zhotoviteľovi vymedzené plochy pre zariadenia staveniska, skládky, atď.

*Franz*

14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
16. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
17. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
18. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
19. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zákazky po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom ( podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní verejnej práce ).
20. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 7 dní pred odovzdaním zákazky vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie.
21. Zákazka bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce so stanovením termínu ich odstránenia.
22. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
23. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.

## **VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

3. Záručná lehota na celú zákazku je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí verejnej práce záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia, alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.

5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky v zmysle bodu 2. tohto čl. zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

#### **VIII. Zmluvné pokuty**

1. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň omeškania.

2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

#### **IX. Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné stany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.

2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

#### **X. Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky.

2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.



3. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
- odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
4. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
  - prekročenie lehoty zhotovenia zákazky uvedenej v čl.2 tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na zákazke z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

### XI. Záverečné ustanovenia

- Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ aj zhotoviteľ obdržia dve vyhotovenia.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda podľa zákona č. 546/2010 Z.z. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

V Trnkove, dňa 22. 1. 2016

Za zhotoviteľa  
Vladimír Fučo

Za objednávateľa  
Obec Trnkov

**Vladimír Fučo**  
082 12 OKRUŽNÁ 153  
IČO: 48 287 075  
DIČ: 1080678885

Ing. Jiří Ballarin  
starosta obce

